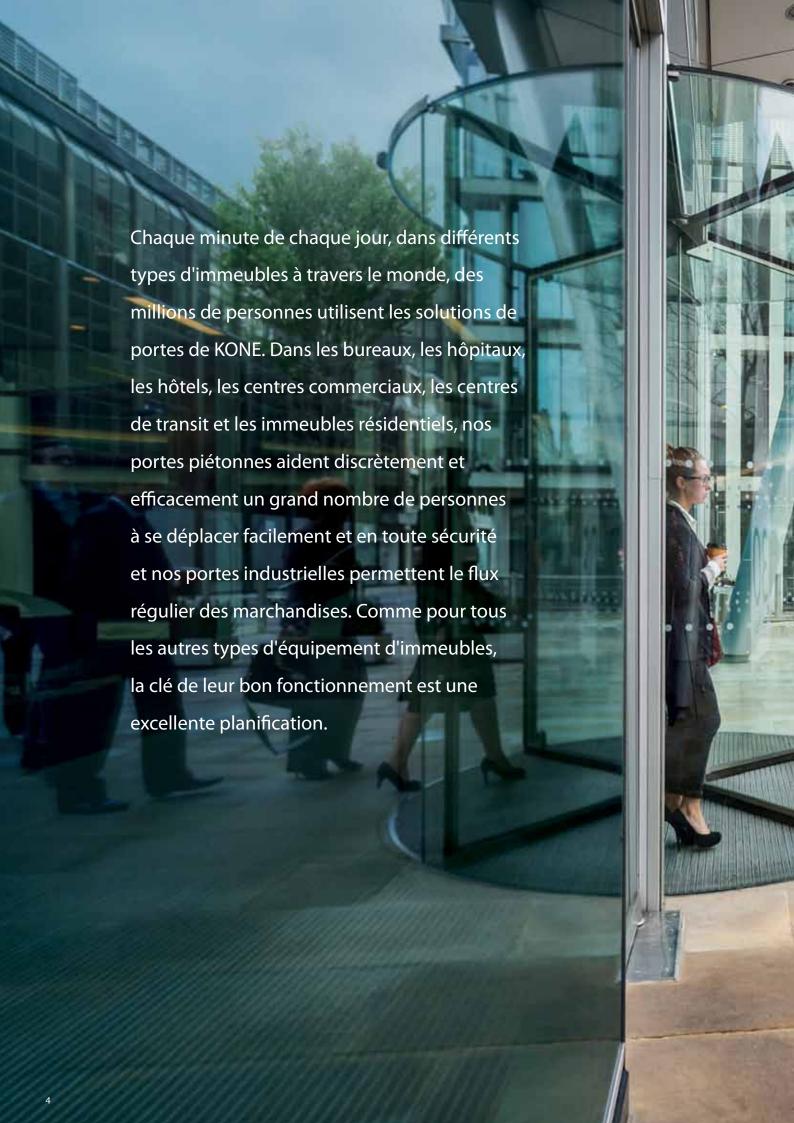


# TABLE DES MATIÈRES

| BIEN  | IVENUE DANS CE GUIDE                                | 4   |
|-------|---|-----|
| CON   | MENT UTILISER CE GUIDE                              | 6   |
| NOU   | JS RÉPONDONS À VOS BESOINS À CHAQUE ÉTAPE CLÉ       | 8   |
| OPT   | IMISATION DES FLUX DE PERSONNES DANS VOTRE IMMEUBLE | 9   |
| LES I | EXIGENCES DE DIFFÉRENTS TYPES D'IMMEUBLES           | 11  |
| l     | LES IMMEUBLES MÉDICAUX                              | 12  |
| l     | LES IMMEUBLES DE BUREAUX                            | 14  |
| l     | LES IMMEUBLES COMMERCIAUX                           | 16  |
| l     | LES IMMEUBLES D'INFRASTRUCTURE                      | 17  |
| l     | LES HÔTELS  | 18  |
| l     | LES IMMEUBLES RÉSIDENTIELS                          | 19  |
| L'OF  | FRE DE PORTES D'IMMEUBLES DE KONE                   | .20 |
| l     | LES PORTES TAMBOUR DE KONE                          | 21  |
| l     | LES PORTES COULISSANTES DE KONE                     | 22  |
| l     | LES OPÉRATEURS DE PORTES BATTANTES DE KONE          | 23  |
| l     | LES PORTES SUSPENDUES DE KONE                       | 24  |
| l     | LES PORTES HERMÉTIQUES DE KONE                      | 25  |
| l     | LES TOURNIQUETS DE KONE                             | 26  |
| l     | LES PORTES SECTIONNELLES DE KONE                    | 27  |
| l     | LES PORTES À OUVERTURE RAPIDE DE KONE               | 28  |
| l     | LES VOLETS ROULANTS ET LES GRILLES DE KONE          | 29  |
| UN F  | PARTENAIRE DÉVOUÉ                                   | .30 |
| DESI  | IGN PRIMÉ   | 31  |
| DUR   | ABILITÉ   | 32  |
| SÉCU  | JRITÉ ET ENTRETIEN                                  | 33  |
| ANN   | IEXE  | 34  |









## BIENVENUE DANS CE GUIDE

Cher lecteur,

Nous avons pour objectif de proposer à nos clients un avantage de performance en offrant la meilleure expérience utilisateur dans l'environnement urbain en mutation rapide. Nos solutions innovantes de flux de personnes aident au déplacement des personnes et des marchandises à l'intérieur et entre les immeubles sans difficulté, en toute sécurité, confortablement et sans attendre.

Les portes laissent la première et la dernière impression d'un immeuble, et nos solutions veillent à ce que ces impressions soient toujours positives. Elles servent également à de nombreuses fins au-delà de l'accès aux personnes et aux biens, renforçant les caractéristiques de design d'un immeuble comme l'isolation, la protection contre les incendies, le contrôle d'accès et la prévention de la contamination. En outre, elles peuvent intégrer des éléments en soutien d'objectifs spécifiques tels que l'efficacité énergétique. Nos portes fonctionnent en harmonie avec l'ensemble de l'offre de KONE comme les ascenseurs, les escaliers mécaniques et les tourniquets, ainsi que les solutions intelligentes pour l'accès et le contrôle de destination, la communication et le suivi des équipements. Cela signifie que KONE peut fournir tout ce dont vous avez besoin pour vos besoins de flux de personnes. L'intégralité de nos solutions garantit que, quel que soit votre type d'immeuble, le flux de personnes et de produits se déroule en toute sécurité, et sans heurt.

Ce guide est une présentation claire et facile à comprendre des principales étapes du processus, de la planification initiale au choix des bonnes solutions de portes pour votre projet.

Tout en vous aidant à choisir la bonne solution pour chaque application spécifique, ce guide vous fournira des conseils sur les moyens d'optimiser le flux de personnes et présentera les exigences essentielles auxquelles les portes doivent répondre pour certains types d'immeubles. En outre, vous y découvrirez une brève présentation de notre offre de portes ainsi qu'une somme d'information utiles et d'outils pratiques disponibles sur notre site web, KONE.com. Pour toute question, que vous pourriez avoir, votre représentant local KONE est là pour vous aider.

Cordialement,

Antti Ruutu Responsable de l'activité Portes KONE

## COMMENT UTILISER CE GUIDE

Ce guide a pour but de vous avertir des éléments à prendre en compte lors de la planification des solutions de flux de personnes et de produits pour vos projets.

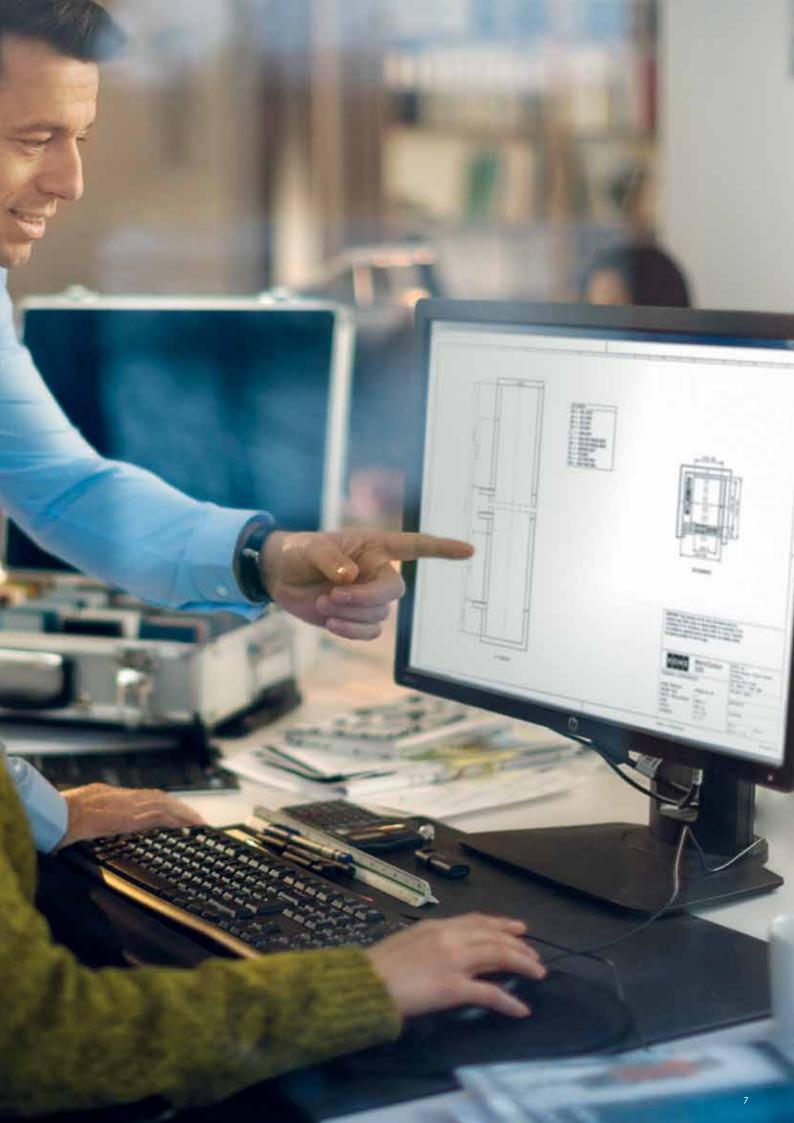
Les premières sections traitent des questions à se poser lors de la planification, de la sélection d'une solution et de la spécification, afin d'optimiser le flux de personnes au sein de votre immeuble. Ces informations sont réparties par type d'immeuble afin de vous permettre de trouver plus facilement ce que vous recherchez.

Les dernières sections couvrent nos différents types de solutions et leurs principales caractéristiques, ainsi que les normes de sécurité à envisager par rapport à la construction de portes. Pour des informations spécifiques au produit, consultez la matrice de segment de produits à la page 11, où vous pouvez vérifier rapidement quel produits de KONE nous recommandons pour différents types d'immeubles.

Enfin, vous trouverez un bref aperçu de l'assistance que nous pouvons fournir pour chaque étape du cycle de vie de l'équipement, de la planification et l'installation à la maintenance et la modernisation.

Les dernières informations à propos de KONE et les solutions de portes ainsi que le reste de notre offre, dont les ascenseurs, les escalators et trottoirs roulants, les solutions intelligentes de flux de personnes et nos services personnalisés de maintenance et de modernisation se trouvent sur notre site web, kone. com. Si vous utilisez une copie imprimée de ce guide, vous pourrez également y télécharger la dernière version. La version numérique comprend les informations les plus à jour sur nos produits et services.





## NOUS RÉPONDONS À VOS BESOINS À CHAQUE ÉTAPE CLÉ



LA PREMIÈRE ÉTAPE LORS DE LA PLANIFICATION DES PORTES D'UN IMMEUBLE CONSISTE À ÉTUDIER L'INTÉGRALITÉ DU FLUX DE PERSONNES DANS L'ENSEMBLE DE L'IMMEUBLE, PAR :



- L'analyse du plan d'étage et des sections de l'immeuble
- L'analyse des besoins de flux de personnes en fonction du type d'immeuble et de ses caractéristiques
- Dans la mesure du possible, la vérification des capacités de circulation (le volume de personnes que chaque porte doit gérer) et des capacités de circulation de tout autre équipement de l'immeuble comme les ascenseurs, les escaliers roulants et les tourniquets



- La planification de l'intégration des portes et des autres équipements (par exemple l'utilisation des solutions de gestion intelligente du flux de personnes de KONE) afin d'aider les gens à se déplacer facilement dans l'immeuble tout en garantissant sa sécurité
- L'élaboration d'une compréhension complète de vos besoins de l'immeuble
  - L'indication des solutions de portes typiques selon le type d'immeuble
- La définition les dimensions préliminaires





2

L'ÉTAPE SUIVANTE CONSISTE À DÉTERMINER LES BONNES SOLUTIONS DE PORTES ADAPTÉES À VOTRE PROJET (VOIR PAGE 11). CECI SE FAIT EN ÉTUDIANT:



Les différentes caractéristiques des portes piétonnes et industrielles

Les recommandations du produit selon les normes et exigences en matière d'immeuble (segment), comme la sécurité, l'environnement, etc.







3

LA DERNIÈRE ÉTAPE CONSISTE À DÉTERMINER LES DIMENSIONS REQUISES POUR LES SOLUTIONS DE PORTES, AFIN DE TERMINER LE CAHIER DES CHARGES DE L'IMMEUBLE. CECI IMPLIQUE:



- La clarification des interfaces avec d'autres équipements dans l'immeuble et avec l'immeuble lui-même
- La vérification des exigences des normes et règlements locaux pour des points comme la sécurité et la protection contre les incendies
- Les dessins techniques (AutoCAD/ modèles BIM)
- La définition des dimensions de l'installation finale





# L'OPTIMISATION DES FLUX DE PERSONNES DANS VOTRE IMMEUBLE

### LE COMPRÉHENSION DES BESOINS DE FLUX

Le flux de personnes est l'étude de la manière dont les gens se déplacent à l'intérieur et entre les immeubles, et dans un monde de plus en plus urbanisé où les populations des villes sont en augmentation rapide, ce paramètre est plus important que jamais. Les solutions de portes de KONE font partie intégrante de notre vision consistant à proposer la meilleure expérience de flux de personnes en aidant les gens à se déplacer en douceur, en toute sécurité, confortablement et sans attendre, tout en garantissant une accessibilité de grande qualité pour tous.

Le flux de personnes est analysé et planifié en fonction de plusieurs paramètres, dont le plus important est la durée totale du déplacement, définie comme le temps nécessaire pour se rendre de l'entrée principale de l'immeuble à la destination. La durée totale du déplacement peut être divisée en dimensions por izontale et verticale Pour la circulation horizontale, il faut tenir compte de paramètres tels que l'utilisation de l'espace, le temps d'attente et les croisements de flux ou de chemins. Les ascenseurs sont l'élément de base de la dimension verticale de tout gratte-ciel.

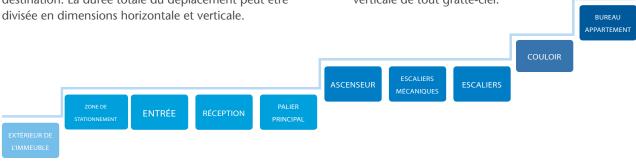


Figure 1: Parcours typique d'un utilisateur dans un immeuble de bureaux

## KONE comprend le flux de personnes de différents points de vue :

## PERSONNES ET BIENS

L'accent est mis sur le mouvement des personnes et des foules, ainsi que les marchandises

#### **PROCESSUS**

Comprendre comment l'immeuble dans son intégralité est utilisé tout au long de son cycle de vie

## PERFORMANCE ET APPLICATION

Comprendre les défis de nos clients et proposer les solutions les plus appropriées pour eux et leurs utilisateurs finaux

#### SÉLECTION DES PORTES PIÉTONNES

Les portes peuvent être utilisées pour séparer les flux d'utilisateurs et de marchandises dans un immeuble. L'emplacement des portes et une solution de portes correctement sélectionnée permettent de réduire les flux croisés et d'assurer des déplacements sans heurt, en tout sécurité pour tous.

L'emplacement, le type, les dimensions (largeur ou diamètre et hauteur), et la vitesse de fonctionnement d'une solution de porte ont une influence sur le comportement des utilisateurs et ont un impact direct sur la capacité de la porte. Le tableau 1 donne quelques exemples de critères dont vous devriez tenir compte lors de votre choix de portes piétonnes.

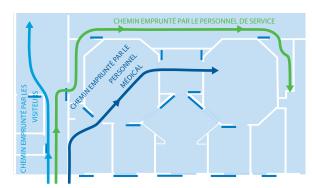


Figure 2 : Exemple : différents chemins d'utilisateurs dans un environnement hospitalier

| 1. L'expérience utilisateur                | Qui sont les principaux groupes d'utilisateurs de l'immeuble ? Accordez une attention particulière aux personnes à mobilité réduite et aux personnes âgées.<br>La population de l'immeuble est-elle stable, ou va-t-elle souvent changer au fil du temps ?      |
|--|---|
| 2. Les facteurs culturels                  | Comment les utilisateurs perçoivent-ils l'espace personnel et le comportement dans les files d'attente ?  |
| 3. L'espace disponible                     | Quelle est l'importance d'économiser l'espace dans chaque cas concret (voir la Figure 3) ?<br>Quel espace est requis pour une installation spécifique d'un type de porte ?  |
| Éléments de conception<br>et agencements   | La conception des immeubles canalise-t-elle les gens vers ou à l'écart des portes ?<br>Quelles sont les zones de perturbation ou de flux croisés (restaurants, mesures de sécurité, salons et points<br>d'entrée ou de sortie multiples) ?                      |
| 5. Intégration du système                  | L'intégration des portes, des ascenseurs et d'un système de contrôle d'accès est-elle nécessaire ?  |
| 6. La taille et le nombre de portes        | Existe-t-il des risques de goulet d'étranglement des déplacements ? La taille et le nombre de portes ont une incidence sur le flux énergétique (air chaud et froid) dans et hors de l'immeuble ou l'étage et sur le contrôle des courants d'air dans l'immeuble |
| 7. Fonctionnement de la porte              | Les portes automatiques et manuelles ont des implications différentes pour la sûreté, la sécurité, le flux de déplacement, le confort, et l'hygiène (Voir aussi 1. L'expérience utilisateur)  |
| 8. Type de porte                           | Il a un impact sur l'optimisation du flux, l'éco-efficacité, la sécurité de l'immeuble et la conception architecturale prévue   |
| 9. Fonctionnement et vitesse du vantail    | Généralement, les portes coulissantes peuvent fonctionner plus rapidement que des portes battantes  |
| 10. Déplacement uni ou bi-<br>directionnel | La capacité de déplacement dans un sens est plus importante que dans deux sens, par exemple, portes coulissantes contre portes battantes  |
| 11. Méthode d'installation de porte        | L'installation dans le mur peut être plus efficace en termes d'espace que l'installation sur le mur   |
| 12. Fonctions spéciales                    | L'emplacement des portes sur des voies d'évacuation ; fonctions de résistance au feu et anti-effraction   |
| 13. Conseils                               | L'apparence visuelle des portes peut aider à guider les gens vers leur destination désirée  |

Tableau 1 Facteurs à prendre en compte lors de la sélection des portes piétonnes

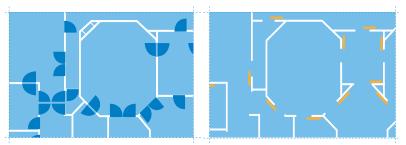


Figure 3 : Par rapport aux portes battantes, les portes coulissantes permettent d'économiser jusqu'à 15 % d'espace en se basant sur la surface d'ouverture que nécessite une porte battante

## SÉLECTION DE PORTES INDUSTRIELLES

Les portes industrielles varient en termes d'espace requis pour l'installation, de matériaux de construction, d'isolation et de propriétés sonores, de vitesse d'ouverture et de fermeture ainsi que d'accessoires nécessaires. La plupart des types de portes industrielles sont des portes sectionnelles, des volets roulants, des grilles et des portes à ouverture rapide.

Lors de la planification d'un immeuble qui comprendra des portes industrielles, il est essentiel que vous preniez en compte les paramètres suivants le plus tôt possible dans le processus de conception :

- La porte est-elle destinée à une application externe ou interne ?
- La taille maximale de l'ouverture (largeur, hauteur)
- La transmission de chaleur (coefficient U: W/m2K)
- Les fuites d'air ou la perméabilité à l'air
- L'infiltration d'air, qui dépend de la vitesse d'ouverture et de fermeture (m/s)
- La consommation électrique (en veille, W)
- Les besoins en matière de prévention des courants d'air
- La hauteur
- La profondeur d'installation de la porte
- L'environnement (les portes d'une hauteur supérieure ou égale

à 2500 mm exigent un équipement pour le travail en hauteur)

## L'EFFICACITÉ DE L'ESPACE À L'INTÉRIEUR DE L'IMMEUBLE

Les portes peuvent contribuer à l'utilisation plus intelligente de l'espace dans l'immeuble de plusieurs façons :

- Certains types de portes peuvent économiser plus d'espace que d'autres. Par exemple, les portes coulissantes sont jusqu'à 15 % plus économes en espace que les portes battantes standard, qui ont besoin de 1,5 à 2 m² d'espace au sol pour l'ouverture (voir la figure 3).
- Les types de portes spécifiques peuvent réduire le risque de collision avec des objets mobiles et des personnes (voir la figure 4).

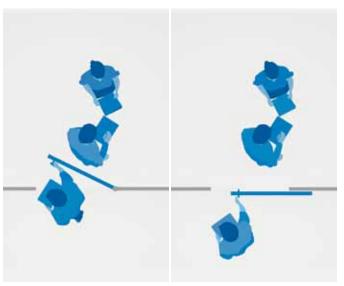
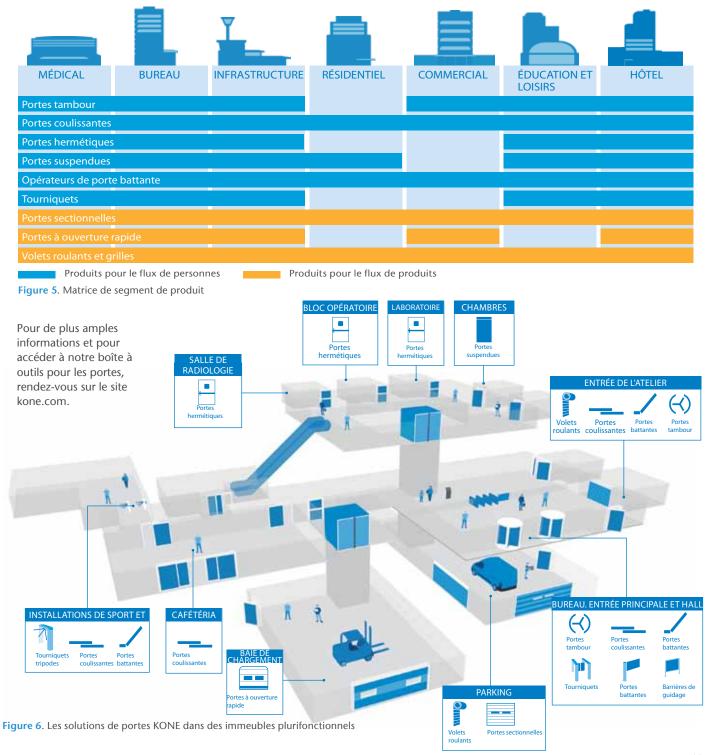


Figure 4 : La porte coulissante réduit le risque de collision

## COMPRENDRE LES EXIGENCES UNIQUES DE DIFFÉRENTS TYPES D'IMMEUBLES

Dans les grandes lignes, les types d'immeubles peuvent être classés par catégories suivantes : médical, bureau, infrastructure, habitation, locaux commerciaux, segments éducation/loisir et hôtel. Cependant chaque immeuble a ses propres exigences en matière de flux de déplacement des personnes. Les sections suivantes du guide vous feront découvrir les exigences clés à prendre en compte lors de la sélection des solutions de portes pour différents types d'immeubles.



## BÂTIMENTS MÉDICAUX

En termes de solutions de portes, les exigences des bâtiments médicaux sont très nombreuses, avec l'hygiène et l'efficacité opérationnelle qui sont d'une importance critique. De l'entrée principale et d'autres lieux publics comme les cafétérias, aux domaines spécialisés comme les baies de chargement, les chambres des patients et les salles d'opération, les immeubles médicaux exigent souvent une large gamme de solutions de portes différentes.

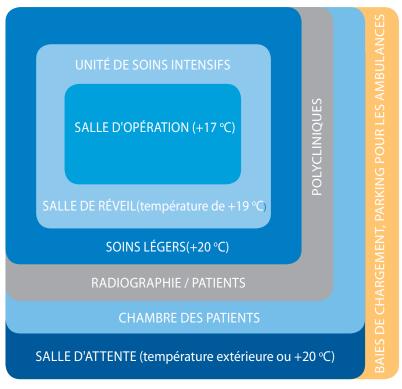


Figure 7. Les portes aident à maintenir les différents niveaux de pression et de température dans les hôpitaux.

Du point de vue des utilisateurs, les immeubles médicaux ont des flux de personnes bien définis qui doivent d'être séparés par la conception de porte d'immeubles qui jouent un rôle important dans cette séparation :

- Patients de la polyclinique
- Patients de l'hôpital pour un séjour de plus de 24 heures
- Personnel
- Visiteurs des patients
- Personnel d'entretien (p.ex. personnel de réfectoire, technicien de surface)

L'objectif principal consiste à maintenir des normes d'hygiène strictes par la prévention de la contamination et le transfert de bactéries et virus (par exemple, par le biais de la compartimentation et de la sécurisation de l'immeuble).





#### ENTRÉE PRINCIPALE

Un bon flux de personnes et une accessibilité pour tous sont les principales exigences ici. Les portes d'entrée doivent permettre aux personnes de se déplacer facilement dans et hors de l'immeuble et en toute sécurité tout en garantissant un environnement confortable et en empêchant les déperditions thermiques (chaud/froid).





#### ENTRÉE D'URGENCE ET **D'AMBULANCES**

Au niveau de cette entrée, les portes à ouverture rapide équipées de solutions de sécurité à code peuvent économiser des secondes précieuses lors du transport de patients nécessitant des soins médicaux urgents et du tri des ambulances.

LES SOLUTIONS CLASSIQUES : Portes coulissantes, ouverture rapide, portes sectionnelles et portes sectionnelles à ouverture rapide





#### ENTRÉE DU PERSONNEL

Il est important de créer un bon équilibre entre un accès facile et haute sécurité pour le personnel. Cet objectif peut être atteint par l'intégration de portes dotées de systèmes de contrôle d'accès.







#### **CAFÉTÉRIA**

Ici, les portes doivent fournir un accès pour de grandes quantités de personnes simultanément, tout en étant discrètes et peu encombrantes.

> LES SOLUTIONS **CLASSIQUES: Portes** coulissantes



Des portes bien conçues dans les couloirs et les corridors améliorent le confort du patient en réduisant le bruit, elles aident à réduire les dépenses d'énergie en maintenant la chaleur, et elles offrent une protection contre l'incendie par le cloisonnement.

LES SOLUTIONS CLASSIQUES : Portes coulissantes, portes suspendues et battantes



#### **BAIE DE CHARGEMENT**

Les immeubles médicaux reçoivent tous les jours de grandes quantités de médicaments, d'aliments, et d'autres produits. Les solutions de portes pour ces zones doivent être durables, fiables et économes en énergie.



LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes sectionnelles, portes à ouverture rapide, volets roulants









Pour les portes, ce sont les environnements les plus difficiles dans les hôpitaux. Elles doivent offrir une protection contre l'incendie, la réduction du bruit et, au besoin, une radioprotection, sans la moindre interférence électromagnétique afin de ne pas perturber les équipements sensibles.

→ LES SOLUTIONS CLASSIQUES : Portes hermétiques, intégration de contrôle d'accès



#### **CHAMBRE DES PATIENTS**

Il est recommandé d'avoir une grande ouverture dans les chambres des patients pour permettre un accès facile pour les patients en fauteuil roulant et dans les lits d'hôpitaux. Des portes silencieuses, peu encombrantes et hygiéniques améliorent l'accessibilité des patients dans les fauteuils roulants.





## IMMEUBLES DE BUREAUX

Les immeubles de bureaux sont généralement des environnements ouverts, c'est pourquoi il est essentiel que la circulation des personnes qui entrent, se déplacent et sortent soit contrôlée efficacement. Les portes jouent un rôle clé dans toutes les zones de ces environnements très actifs, de l'entrée principale et du hall à chaque étage et vers les zones de restauration. Elles sont également importantes en termes cloisonnement de l'immeuble pour la protection contre l'incendie et le contrôle d'accès.



Un immeuble de bureaux typique se compose d'un grand nombre de portes différentes, y compris les portes tambour, coulissantes, battantes et suspendues. Les réceptions peuvent également inclure des solutions de tourniquet visant à améliorer les flux de personnes, permettre le contrôle d'accès sécurisé et fournir une orientation claire pour les utilisateurs des immeubles.



Avec les bons types de portes aux endroits appropriés, l'immeuble sera très convivial pour les locataires et les visiteurs, et aussi plus attrayants pour les locataires potentiels. De très nombreux éléments doivent être pris en compte lors de la spécification des solutions de portes pour les immeubles de bureaux, notamment :

- Les exigences de capacité et d'accessibilité
- Les pics de déplacements (matin, midi, soir)
- L'espace disponible pour des solutions de porte
- La sécurité
- La sécurité incendie et les règlements connexes ainsi que les voies d'évacuation
- La sécurité, y compris les besoins de contrôle d'accès
- Les problèmes environnementaux tels que le chauffage, le refroidissement, l'isolation et les courants d'air
- L'insonorisation
- L'accès aux sanitaires



#### ENTRÉE PRINCIPALE ET RÉCEPTION

L'entrée principale et la réception sont parmi les éléments les plus importants d'un immeuble de bureaux. Le prestige de l'édifice et son attrait pour les locataires potentiels sont fortement tributaires d'un design de haute qualité, d'un flux de personnes régulier et de l'accessibilité pour tous. La prévention des déperditions thermiques (chaud/froid) permet de fournir un environnement confortable pour les locataires.



LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes tambour et coulissantes, les solutions People Flow Intelligence, les tourniquets







#### LES ZONES DE STATIONNEMENT

La sécurité est primordiale dans les zones de stationnement, où une variété de différents types de portes d'entrée peut être utilisée pour empêcher tout accès non autorisé, assurer la sécurité des véhicules en stationnement sans surveillance et garantir que seules les personnes autorisées puissent sortir de leur garage.



LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Les portes sectionnelles avec contrôle d'accès, volets roulants ou grilles





## **BUREAUX ET SALLES DE RÉUNION**

Les portes doivent occuper le minimum d'espace possible tout en permettant un accès confortable et empêchant les courants d'air. Elles doivent assurer la sécurité et la confidentialité en interdisant l'accès non autorisé et fournir l'isolation phonique adéquate dans les espaces accueillants des discussions confidentielles, telles que les salles de



LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes coulissantes, suspendues, battantes et hermétiques







#### **COULOIRS**

En termes de flux de personnes, les couloirs sont la pierre angulaire de l'immeuble de bureaux. Ils permettent aux gens de se déplacer entre différentes zones et ils fournissent également des itinéraires d'évacuation en cas d'incendie ou autre situation d'urgence. Ils sont également importants en termes de cloisonnement de l'immeuble aux fins de protection contre l'incendie et de contrôle d'accès. Les portes utilisées dans ces zones devraient assurer un flux confortable de personnes tout en contribuant à maintenir la sécurité et de la sûreté



LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes coulissantes, suspendues, battantes et coupe-feu



## PEOPLE FLOW INTELLIGENCE DE **KONE**

Le concept People Flow Intelligence de KONE est une suite complète et flexible de solutions pour le contrôle d'accès, l'orientation, la communication d'informations et le suivi des équipements. Basées sur notre technologie de pointe et notre conception visuelle de classe mondiale, ces solutions garantissent un flux de personnes sans heurt, plus intelligent, afin d'optimiser la gestion des immeubles et d'ajouter une valeur réelle à un bien. Elles sont évolutives, compatibles avec les solutions de tiers et peuvent être personnalisées pour de nouveaux immeubles ou des immeubles existants. Nous pouvons également évaluer l'état actuel de l'immeuble et, en fonction des résultats, proposer la solution optimale pour rendre l'immeuble plus intelligent. Avec les tourniquets, People Flow Intelligence ajoute de la valeur au hall d'entrée en intégrant l'accès et le contrôle de destination dans une solution unique, simple à utiliser.



## **IMMEUBLES COMMERCIAUX**

Chaque type de magasin et d'immeuble est unique en termes de façon dont les consommateurs se déplacent à l'intérieur, du nombre et de la fréquence des visites et comment ils y font leurs achats. Les grands magasins, les grandes surfaces, les centres commerciaux et tous les immeubles de vente au détail indépendants ont des exigences différentes. Quel que soit le modèle commercial, les portes jouent un rôle très important pour assurer un bon flux de personnes et de biens en toute sécurité.



Les portes piétonnes aident à créer la meilleure expérience de shopping et elles assurent le retour sur investissement le plus rapide possible, tandis que les portes industrielles garantissent une bonne circulation des marchandises dans, autour, et à l'extérieur de l'immeuble. En cas d'urgence comme un incendie, les portes devraient permettre à un grand nombre de personnes d'évacuer l'immeuble en toute sécurité, dans le délai le plus court possible, tout en aidant à prévenir la propagation du feu et de la fumée.

Les éléments à prendre en compte lors de la définition des solutions de portes pour les immeubles comprennent :

- Les exigences en matière d'accessibilité et de capacité
- Le parcours souhaité pour les personnes en fonction du type de magasin
- La relation entre les portes et les solutions de transport vertical (voir le quide de planification du flux de personnes dans les immeubles commerciaux et le guide de planification des escaliers roulants et trottoirs roulants de KONE)
- L'espace disponible pour les solutions de porte
- La réglementation en matière de sécurité incendie et de règlements connexes, les voies d'évacuation
- La sécurité, y compris les besoins de protection contre les effractions
- Les exigences en matière d'accessibilité
- Les facteurs environnementaux tels que le chauffage, le refroidissement et l'isolation
- Le flux de produits pour les baies de chargement et les zones d'entrepôt

Dans le commerce de détail, le facteur primordial est l'expérience de l'utilisateur final. Pour des visiteurs et locataires heureux, il faut fournir la meilleure expérience de courses possible et cela signifie un flux de personnes et de marchandises tout en douceur.

Les portes automatiques garantissent la sécurité des magasins et contribuent à réduire les coûts énergétiques. Les centres commerciaux présentent souvent une combinaison de portes piétonnes coulissantes et tambour, ainsi que des solutions de portes industrielles.

LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes coulissantes, battantes et tambour, volets roulants ou grilles, portes à ouverture rapides, portes sectionnelles











## IMMEUBLES D'INFRASTRUCTURE

Les immeubles d'infrastructure comprennent les centres de transports publics comme les gares ferroviaires, les gares routières, les stations de métro, ainsi que les aéroports. Ces environnements très actifs sont très exigeants en matière d'équipement. Les solutions de portes doivent être durables et fiables, car les pannes imprévues peuvent avoir des répercussions importantes sur les voyageurs. Si les portes ne sont pas bien planifiées, elles peuvent créer des obstacles qui présentent un risque de sécurité et de sûreté.



En général, les portes tambour ou coulissantes sont utilisés aux entrées principales afin d'accéder à l'immeuble. Ces portes gèrent d'énormes volumes de circulation, surtout aux heures de pointe. Les portes sont également utilisées pour permettre d'accéder à la porte ou au quai d'embarquement, pour relier les différentes zones de l'immeuble, et pour cloisonner les zones comme les salons, les salles de réunion ou les espaces contrôlés. Les tourniquets et les tourniquets tripodes, seuls ou intégrés dans des systèmes de contrôle d'accès, peuvent être utilisés pour fournir un accès autorisé aux portes, quais, et toilettes.

Les immeubles d'infrastructure sont souvent intégrés dans d'autres installations pour former des immeubles à usages multiples apportant leur propre ensemble de défis à relever en matière de flux de personnes. Les éléments à prendre en compte lors de la définition des solutions de portes pour les immeubles d'infrastructure comprennent :

- La garantie d'un flux de personnes pratique pour les passagers avec bagages
- La fourniture d'un accès confortable et pratique aux installations de salons, réunion et détente
- L'interdiction d'accès non autorisé aux zones à sécurité contrôlée, un élément très important en particulier dans les aéroports
- La planification des flux de personnes complexes et les pics de circulation
- L'utilisation des portes afin d'orienter les passagers, la conception de la porte devrait être une invitation à la franchir
- Les exigences pour l'accès du personnel
- Les exigences en matière de portes industrielles dans les zones spécialisées comme les services de bagages et aires de stationnement
- La sécurité incendie et les règlements connexes, et voies d'évacuation
- Les exigences de sécurité
- Les facteurs environnementaux tels que le chauffage, le refroidissement et l'isolation

Avec d'énormes volumes de personnes qui les empruntent chaque jour, souvent 24 heures sur 24, une planification sans faille du flux de personnes est primordiale. La sécurité est également d'une importance critique, car en cas d'urgence comme un incendie, les portes devraient permettre à un grand nombre de personnes d'évacuer l'immeuble le plus rapidement possible.

Les environnements complexes à circulation dense comme des gares de bus et de chemin de fer ou des stations de métro permettent d'intégrer de nombreux types de portes différents, toutes conçues pour servir un but précis. En plus des portes piétonnes, les aéroports comportent également une large gamme de portes industrielles spécialisées pour les dépôts de véhicules d'urgence et de maintenance, les hangars d'avions et les opérations de manutention des bagages.

LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes coulissantes, suspendues et tambour, tourniquets, volets roulants, grilles, portes à ouverture rapide et portes sectionnelles.















## **HÔTELS**

Dans ces environnements, il est impossible de souligner l'importance de l'entrée et de la réception. Les clients se feront leurs premières impressions d'un hôtel sur leur expérience au moment de leur entrée, et des solutions de portes bien planifiées jouent un rôle essentiel afin de garantir que cette expérience reste positive et sans tracas, à chaque fois. Autour de l'hôtel, les portes doivent également permettre un accès confortable aux zones comme les installations de remise en forme et de détente, les toilettes publiques et les espaces de réunion. Comme tout autre immeuble, les hôtels ont également des pics de circulation ; pendant les heures de pointe, les clients s'enregistrent et quittent l'hôtel en grand nombre, donc les solutions de portes d'entrée doivent être soigneusement

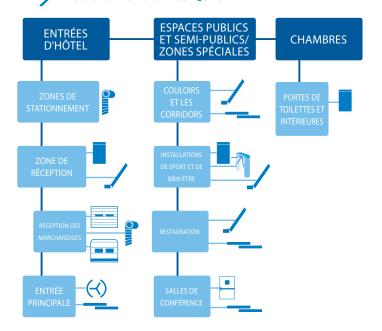
planifiées afin d'assurer le bon flux de personnes.

Les éléments à prendre en compte lors de la définition des solutions de portes pour des hôtels comprennent :

- La garantie d'un grand volume d'accueil pour l'entrée et la réception
- L'optimisation du flux de personnes avec une variété de solutions d'entrée (p. ex., portes tambour et coulissantes)
- Un flux régulier de personnes, pratique pour les clients avec bagages et d'autres exigences en matière d'accessibilité
- Les pics de circulation aux heures de pointe (quitter et s'enregistrer) et pendant le rush du petit déjeuner
- Les exigences de classe d'incendie pour toutes les portes, en conformité avec la réglementation locale
- La sécurité, tant du point de vue des issues de secours et des voies d'évacuation, mais également la sécurité générale du client
- Les exigences de stationnement et la garantie d'un flux régulier pour entrer et sortir des zones de réception des marchandises
- Des solutions dans les pièces pour les zones comme les toilettes, des solutions d'insonorisation pour les espaces de réunion
- Des itinéraires séparés et sécurisés pour le personnel et le maintien d'un flux régulier de produits et de personnes pour les activités de ménage et d'entretien



## → LES SOLUTIONS CLASSIQUES :



Les clients apprécient une sensation d'espace, une entrée accueillante et une réception qui s'intègre parfaitement avec le reste du design du bâtiment et la possibilité de se déplacer confortablement, avec le moins de tracas possible. Tout comme pour leurs clients, les hôtels doivent également s'occuper des besoins de leur personnel. Cela signifie fournir un accès sécurisé et des déplacements faciles entre les différentes zones de l'immeuble afin de s'assurer que la journée de travail se déroule le mieux possible, avec le personnel en mesure de fournir le meilleur service possible.

## IMMEUBLES RÉSIDENTIELS

En ce qui concerne les habitations privées, l'accent est mis sur la sûreté, la sécurité et la commodité. La protection contre les incendies et d'autres règlements pertinents sont également des éléments extrêmement importants à prendre en compte lci, les solutions de portes fonctionnent en harmonie avec d'autres équipements de construction pour assurer la meilleure qualité de vie possible pour tous les résidents.



Les bâtiments résidentiels se transforment de plus en plus en installations à usage mixte qui intègrent également des espaces commerciaux et de bureau.

Cette tendance exige une séparation claire des flux de personnes selon ces différentes fonctions tout en maintenant l'accessibilité. Certains immeubles résidentiels peuvent également intégrer des fonctionnalités que l'on retrouve plus souvent dans les immeubles de bureaux ou les hôtels. Par exemple, les immeubles résidentiels haut de gamme peuvent avoir un hall d'entrée et une réception, et certains peuvent même avoir des ascenseurs privés allant directement aux appartements. Tous ces cas impliquent des exigences uniques sur la conception du bâtiment en termes de solutions de portes appropriées.

Chaque résident devrait être en mesure de rentrer, sortir et se déplacer dans l'immeuble en toute sécurité et sans heurt, indépendamment des problèmes de mobilité ou d'autres défis. Les bâtiments résidentiels abritent différents groupes d'utilisateurs, chacun ayant des besoins différents auxquels il faut répondre. Il s'agit notamment :

- Utilisateurs : des familles avec de jeunes enfants, des personnes âgées, des jeunes actifs, des personnes à mobilité réduite et des mal voyants, des visiteurs
- Prestataires de service : du personnel de sécurité, du personnel de gestion des installations, du personnel d'entretien et de nettoyage

Les éléments à prendre en compte lors de la définition des solutions de portes pour les immeubles résidentiels comprennent :

- La garantie d'un flux de personnes régulier et pratique pour tous les résidents avec des exigences en matière d'accessibilité et un espace utile maximisé dans les appartements
- Les sorties de secours et les voies d'évacuation
- Les exigences en termes de stationnement
- L'accès à des installations communes comme les buanderies, les installations de collecte des ordures et d'autres espaces communs
- Le flux des biens et des personnes pour les activités d'entretien

LES SOLUTIONS CLASSIQUES: Portes coulissantes et battantes aux entrées piétonnes, grilles dans les parkings et, par exemple, pour contrôler l'accès aux installations collectives de collecte des ordures.



## L'OFFRE DE PORTES POUR IMMEUBLES DE

Cette section du manuel vous donne une idée de notre offre de porte et des principaux avantages du choix des solutions KONE. Elle présente un aperçu de chaque type de porte ainsi que les différents types d'immeubles dans lesquels elles sont habituellement utilisées

## POURQUOI CHOISIR LES SOLUTIONS DE PORTES KONE?

## 1 UNE SÉCURITÉ À LA POINTE DE LA TECHNOLOGIE POUR UNE GRANDE SÉRÉNITÉ

- Toutes nos solutions de portes sont dotées de technologies intelligentes et répondent à tous les critères et normes pertinents de sûreté afin de garantir un flux de personnes et de marchandises en toute sécurité.
- Notre expertise d'accessibilité garantit que tout le monde peut entrer et sortir de votre immeuble en toute sécurité et sans heurt pendant toute sa durée de vie.



## 2 EXCELLENTE ÉCO-EFFICACITÉ

- Nos portes automatiques peuvent réduire les déperditions thermiques (chaud/froid) de votre bâtiment, contribuant ainsi à réduire les coûts de chauffage ou de climatisation.
- Pour le personnel qui travaille près des portes, les portes automatiques peuvent considérablement augmenter le confort en réduisant les changements brusques de température à l'intérieur ou le bruit.

## **3** DESIGN INNOVANT ET POLYVALENT

- Nous offrons une large gamme d'options de conception polyvalentes qui vous aident à intégrer les portes dans le style de votre bâtiment.
- Nos produits bénéficient d'une excellente attention aux détails et des finitions de grande qualité.

## 4 INTÉGRATION TRANSPARENTE POUR UN FLUX DE PERSONNES SANS HEURT EN TOUTE SÉCURITÉ

- Nos solutions de portes sont conçues pour fonctionner en harmonie avec d'autres équipements dans l'immeuble afin d'aider les gens à se déplacer en toute sécurité, confortablement et sans attente.
- Pour créer un look harmonieux dans tout l'immeuble, la conception visuelle de nos solutions de portes est cohérente avec le reste de notre offre.





| PORTES PIÉTONNES             |     |  |
|------------------------------|-----|--|
| Portes tambour               | (<) |  |
| Portes coulissantes          | _   |  |
| Opérateurs de porte battante | _/  |  |
| Portes suspendues            |     |  |
| Portes hermétiques           | •   |  |

| TOURNIQUETS                  |             |  |
|------------------------------|-------------|--|
| Tourniquets demi-<br>hauteur | <b>j</b> ij |  |
| Tourniquets tripodes         | 7           |  |
| Portes battantes             |             |  |
| Barrières de direction       |             |  |
|                              |             |  |

| PORTES INDUSTRIE  | LLES |
|---|------|
| Portes sectionnelles et portes sectionnelles à ouverture rapide |      |
| Portes à ouverture rapide                                       |      |
| Volets roulants et grilles                                      |      |
|   |      |
|   |      |

## PORTES TAMBOUR DE KONE



Nos portes tambour conjuguent matériaux de grande qualité, fonctionnement flexible et grande durabilité. Elles sont une excellence solution pour améliorer le rendement énergétique de votre bâtiment. KONE Revolving Door 100 est la solution idéale dans les immeubles où l'aspect visuel est aussi important que la performance KONE Revolving Door 50 est la solution incontournable pour les environnements actifs où un flux de personnes efficace est primordial KONE Revolving Door 30 est la solution d'entrée économique, moderne et efficace



### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

diamètre extérieur:

- KONE Revolving Door 30 : 2100 à 3700 mm
- KONE Revolving Door 50: 4120 ou 4720 mm
- KONE Revolving Door 100: 2100 à 3300 mm

Hauteur de passage standard : 2100 ou 2200 mm Haute de passage en option : jusqu'à 2700 mm

#### CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

- Personnalisable pour correspondre au design de votre immeuble
- Éclairage LED attractif et économe en énergie
- Technologie de sécurité dernier cri
- Matériaux durables et faciles d'entretien
- Options de solutions anti effraction
- Option trois ou quatre vantaux de portes escamotables ou repliables
- Profil de connexion à la façade avec système de rupture de pont thermique.
- Conformité aux codes et normes (voir annexe 1 pour plus d'informations)

















Entrée principale et réception

**BUREAU** 

Entrée principale et réception

**INFRASTRUCTURE** 

Entrée principale

Entrée principale et réception

Entrée principale et réception

Entrée principale et réception

## LES PORTES COULISSANTES DE KONE

Nos portes coulissantes automatiques sont adaptées à une grande variété de types de bâtiments, des immeubles de bureaux et résidentiels aux environnements commerciaux et aux centres de transit. Elles sont compactes, durables et économes en énergie et peuvent être améliorées avec de nombreuses options de sécurité et de sûreté.





## **CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES**

Hauteur maximale: 2600 mm

Largeur maximale:

- vantaux de 3400 mm
- vantaux de 7000 mm et deux panneaux latéraux fixes

Fonctionnement automatique

Opérateur : KONE UniDrive® ou KONE UniDrive® Compact

## CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

- Plusieurs systèmes de profilés : standard (35 mm) ou fin (20 mm) en aluminium, robuste (50 mm), en aluminium isolé (65 mm), verre massif
- Simple et double coulissant, télescopique, prismatique et incurvé
- Disponible en trois ou six vantaux (s'applique aux portes simples ou doubles télescopiques)
- Design personnalisable
- Large gamme d'options de sécurité : commutateurs manuels, détecteurs de mouvement, écran de sécurité et contrôle d'accès intégré
- Options anti-incendie, résistance aux effractions, économie d'énergie, voie d'évacuation
- Conformité aux codes et normes (voir annexe 1 pour plus d'informations)

|  |  | <u> </u>  |                                   |                                       |                                |  |
|--|--|---|-----------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------|--|
| MÉDICAL  | BUREAU   | INFRASTRUCTURE  | RÉSIDENTIEL                       | COMMERCIAL                            | ÉDUCATION ET<br>LOISIRS        | HÔTEL  |
| Entrée principale<br>Cafétéria<br>Couloirs et corridors<br>Entrées ambulances<br>et urgences<br>Entrées du personnel | Entrée principale et<br>réception<br>Cafétéria | Entrée principale<br>Zones des<br>passagers<br>Salons | Entrée principale<br>et réception | Entrée principale<br>Entrées boutique | Entrée principale<br>Cafétéria | Entrée principale<br>Entrées boutique<br>Salles de réunion et<br>de conférence |

## LES OPÉRATEURS DE PORTES BATTANTES DE KONE



Nous proposons quatre solutions différentes de portes battantes entièrement automatiques pour de nombreux types d'immeubles :

**KONE UniSwing™ compact**: un opérateur à faible encombrement compatible avec toutes les portes battantes standard, idéal pour une vaste gamme d'applications.

**KONE UniSwing™ Solid :** opérateur polyvalent pour les environnements où la fermeture en douceur de la porte est essentielle ; il inclut un retour à ressort pour la fermeture lors des pannes de courant.

**KONE UniSwing™ FireSafe**: un opérateur durable pour l'alimentation des lourdes portes coupe-feu; répond aux exigences des normes EN 1154 et EN 1155.

KONE UniSwing™ Robust : une solution polyvalente pour une vaste palette d'applications exigeantes avec des portes dans la plupart des espaces à l'intérieur ou à l'extérieur ; comprend un mécanisme à ressort qui ferme automatiquement la porte en cas de panne électrique.

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Hauteur maximale de la porte : 2500 mm Largeur maximale de la porte : 1250 mm

Fonctionnement automatique

## CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

- De nombreux dispositifs à impulsions, y compris les interrupteurs, les boutons-poussoirs, les protections des doigts et les capteurs
- Possibilité d'intégration dans les systèmes de contrôle d'accès et de verrouillage centralisé
- Conformité aux codes et normes (voir annexe 1 pour plus d'informations)







Couloirs et corridors Entrées du personnel



BUREAU

Entrées de bureau et corridors



INFRASTRUCTURE

Entrée principale\*
Zones des
passagers
\*Comme porte
additionnelle pour l'issue

Entrée principale

**RÉSIDENTIEL** 



COMMERCIAL\*

Entrée principale Entrée boutique

\*Les double portes battantes sont couramment utilisée:



ÉDUCATION ET LOISIRS

Entrée principale Entrées chambres et corridors\*

\*Particulièrement les portes coupe-feu



HÔTEL

Entrée principale\* Installations de remise en forme et bien-être

\*Comme porte additionnelle pour l'issue de secours

## LES PORTES SUSPENDUES DE KONE

Nos solutions de portes suspendues sont conçues pour les environnements où l'encombrement, l'accès aux fauteuils roulants et la réduction du bruit sont des facteurs importants. Les panneaux de portes sont maintenus en place par un champ magnétique et non plus par des rouleaux ou rails traditionnels. Ils ne génèrent donc pratiquement pas de bruit et sont faciles à ouvrir et à fermer.





## **CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES**

Hauteur maximale: 2300 mm

Largeur maximale: 1800 mm, 2250 mm double

#### CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

- Simples ou doubles
- Fonctionnement manuel ou automatique avec mouvement basse énergie
- Installation sur ou dans les murs
- Protection incendie
- Personnalisables avec toute une gamme d'options et accessoires de design
- Option de fermeture douce pour ralentir le mouvement de fermeture de la porte
- Peuvent être intégrées dans les systèmes de levage des patients dans les hôpitaux
- Conformité aux codes et normes (voir annexe 1 pour plus d'informations)





## LES PORTES HERMÉTIQUES DE KONE

Nos portes hermétiques étanches offrent tous les avantages des portes standard de KONE et elles peuvent être personnalisées pour répondre aux besoins des salles d'opération, des salles blanches de laboratoire, des zones nécessitant une radioprotection et une protection à d'autres rayonnements et des espaces nécessitant une insonorisation.

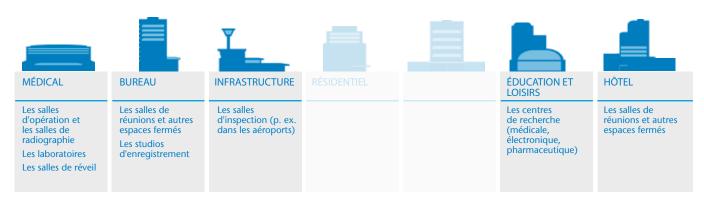




#### CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

- Alimenté par l'opérateur efficace et fiable KONE UniDrive™
- Panneaux complets en verre, acier inoxydable, laminé vision ou panneaux affleurant avec inserts en plomb
- Fonctionnement manuel ou automatique
- Option de protection incendie
- Option de blindage au plomb pour les environnements nécessitant une protection contre les rayons X ou autres rayonnements
- Fenêtre intégrée en option
- Isolation phonique jusqu'à 37 dB
- Installation sur ou dans les murs
- Conformité aux codes et normes (voir annexe 1 pour plus d'informations)





## LES TOURNIQUETS DE KONE



Les tourniquets KONE Turnstile 100 et KONE Turnstile 50 sont des solutions stylées de barrières à mi-hauteur avec capteur, conçues pour des applications dans les immeubles commerciaux et publics comme les bureaux, les aéroports, les gares ferroviaires et les stations de métro. Le tourniquet KONE Turnstile 100 est fait de matériaux durable, haute qualité, pour un accès complet, avec intégration de contrôle de destination ; un éclairage élégant et un guidage visuel sont proposés en option. Le tourniquet KONE 30 est une solution à tripode efficace et durable pour les immeubles à forte densité de passage, tels que les centres sportifs, les installations scolaires et les centres de transit.



## Pour compléter nos tourniquets, nous proposons également :

- Des portes battantes en verre et en acier inoxydable pour des applications de transport de marchandises et pour fournir un accès aux utilisateurs à mobilité réduite qui ne peuvent pas emprunter les tourniquets
- Barrières de guidage montées au sol, faciles à installer pour contrôler l'accès

## **CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES**

#### **KONE Turnstile 100**

Hauteur : 945 mm
Longueur : 2100 mm

Largeur de passage : 650 mmLargeur totale : 1060 mm

#### **KONE Turnstile 50**

Hauteur : 1020 mm
Longueur : 2050 mm

Largeur de passage : 650 mm Largeur totale : 1060 mm

#### **KONE Turnstile 30**

Hauteur: 1020 mm Longueur: 1170 mm Largeur de passage: 510 mm Largeur totale: 770 mm

#### **CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS**

#### KONE Turnstile 100:

- Le design visuel correspond à nos solutions de signalisation d'ascenseur et de contrôle d'accès pour un aspect harmonisé dans votre bâtiment
- Flèches lumineuses et guidage par feux de circulation
- Bandes LED éco-efficientes pour un éclairage efficace et un aspect superbe
- Disponible comme un système autonome ou en ajout à d'autres systèmes d'accès
- Direction de porte réglable, possibilité d'intégrer n'importe quelle marque de lecteur de carte d'accès, choix de finitions
- Panneaux de verre et d'acier résistants à l'usure, antivandalisme et faciles d'entretien
- Entraînement silencieux avec fonctionnement sans heurt, idéal pour les entrées où le bruit doit être réduit au minimum
- Pour KONE Turnstile 50 et KONE Turnstile 100, option de passage pour les utilisateurs à mobilité réduite d'une largeur de 900 mm
- Code et de respect des normes (pour plus d'informations, consultez l'annexe 1)



## LES PORTES SECTIONNELLES DE KONE

Nos portes sectionnelles durables et à faible encombrement garantissent un flux efficace de marchandises à l'entrée et à la sortie des bâtiments ; elles peuvent être personnalisées avec une grande gamme de finitions, de couleurs et d'options de fenêtres. Les portes existantes peuvent être facilement modernisées avec notre solution universelle KONE UniPower™, et nous proposons également des solutions de remplacement complètes.





#### CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Hauteur: minimale 2250 mm, maximale 6000 mm Largeur: minimale 2000 mm, maximale 8000 mm

#### CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

- Porte sectionnelle KONE ou porte vision complète KONE
- Large gamme de finitions, couleurs et fenêtres
- Structures de panneau micro-profilé parfaitement adaptées à l'aspect visuel des bâtiments modernes
- Le choix optionnel de hauteur et d'épaisseur de panneau a un impact sur les propriétés d'isolation et peut améliorer l'efficience énergétique

- Fonctionnement automatique ou manuel
- Option d'économie d'énergie
- Option de porte piétonne pour faciliter l'accès du personnel
- Conforme aux normes EN 13241-1, EN 12453-1 et EN 12604
- Nous proposons également des portes sectionnelles rapides, qui s'ouvrent 6 fois plus vite qu'une porte sectionnelle standard, idéales pour les environnements industriels à forte densité de trafic où le temps est une donnée essentielle.
- Combinable aux meilleures portes sectionnelles et à ouverture rapide





et urgences



**BUREAU** 

Garages privés dans les zones de stationnement Baies de chargement



**INFRASTRUCTURE** 

Dépôts de bus.



**RÉSIDENTIEL** 

Garages privés dans les zones de stationnement



**COMMERCIAL** 

Centres de distribution Baies de chargement



**ÉDUCATION ET** 

Baies de chargement



HÔTEL

Baies de chargement

## LES PORTES À OUVERTURE RAPIDE DE KONE



Notre gamme de portes à ouverture rapide éco-efficientes pour des applications externes et internes sont conçues pour améliorer le flux des marchandises et réduire les coûts énergétiques dans des environnements comme les centres logistiques, les installations de traitement et de distribution des aliments, les entrepôts et baies de chargement ainsi que les zones de stockage des véhicules.



Nos solutions extrêmement flexibles permettent également d'améliorer la sécurité et la commodité. Elles peuvent être personnalisées avec une large gamme de couleurs et de matériaux pour correspondre à votre bâtiment et améliorées avec des fonctionnalités et des accessoires optionnels votre choix. Le panneau de porte peut porter le logo de votre société ou toute autre image sur mesure.

## CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES

Hauteur maximale: 8000 mm Largeur maximale: 10000 mm

Fonctionnement: automatique, semi-automatique,

entièrement manuel











**INFRASTRUCTURE** 













HÔTEL

Espaces de restauration

## LES VOLETS ROULANTS ET LES GRILLES DE KONE



Les volets roulants sont la solution idéale pour les ouvertures de porte très hautes et larges, de par leur faible encombrement et leur robustesse. Ils respectent les exigences de produit et de sécurité (EN 13241-1) en termes de caractéristiques mécaniques, d'isolation thermique et acoustique, de résistance au vent et d'étanchéité Le volet flexible est stable et il peut être installé dans de nombreuses ouvertures de portes différentes. Les grilles de KONE sont une solution parfaite si vous avez besoin d'une bonne ventilation et d'une protection anti effraction.



Volet roulant



Grilles

## **CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES**

#### Volets roulants

Largeur : 1000 à 18000\* mmHauteur : 1000 à 12000 mm

#### Grilles

Largeur : 1000 à 18000\* mmHauteur : 1000 à 8000 mm

#### CARACTÉRISTIQUES ET OPTIONS

#### Solutions de volets roulants :

- Le volet roulant Roller Shutter Easy offre une conception simple robuste et compacte, rapide à installer.
- Le volet roulant Roller Shutter ThermoTeck est doté d'une finition en acier galvanisé de grande qualité avec une couche supérieure de protection transparente qui garantit la robustesse de ce volet roulant et offre une excellente isolation thermique.
- Le volet roulant Roller Shutter Fire Proof est composé d'une couche de laine minérale insérée entre deux couches d'acier galvanisé d'un millimètre. Ce volet a passé avec succès les tests de conformité EN 13501-2:2005 et il est certifié conforme aux classes de résistance au feu EW30, EW45, EW60, E30 et E60.

#### Solutions de grilles :

• Les grilles comprennent des profils alvéolaires en aluminium simple, avec support inférieur et consoles galvanisés et un arbre enrouleur revêtu d'un apprêt.

\* Sur demand



## **UN PARTENAIRE**

## **DES SERVICES EXPERTS DE CONCEPTION ET DE PLANIFICATION**

Des conseils de planification complets Des outils de conception en ligne, faciles à utiliser

**MODERNISATION** 

Évaluation et planification

- Installation

Achèvement

# MANDOVER

KONE

**INSTALLATION SÛRE ET EFFICACE** 

> Des critères de qualité stricts Une sécurité maximale du site Une gestion de projets professionnelle



**UN TRANSFERT SANS HEURT** 

MAINTENANCE

transfert

Une excellente disponibilité des pièces

Des solutions de maintenance préventive KONE Care™ pour une fiabilité sans égal



de rechange



24/7/365

-Un programme de maintenance spécifique à l'équipement, basé sur les propriétés techniques et l'utilisation, pour toutes les marques et tous les types d'équipements -Un personnel de service à la clientèle formé, à votre service

-Un vaste réseau de services et une communication continue avec la clientèle

Rendez-vous sur notre site kone.com afin de découvrir nos outils pratiques de planification en ligne, découvrir nos solutions d'installation, de maintenance et de modernisation et pour contacter un expert KONE.



## **DESIGN PRIMÉ**

- Les solutions de portes automatiques d'immeubles peuvent être personnalisées pour répondre aux besoins de tout type de bien, avec une large gamme de matériaux, de finitions, de composants et de couleurs disponibles
- Les éléments s'harmonisent esthétiquement, car ils ont été conçus pour être coordonnés
- La symbiose des matériaux hygiéniques et de l'automatisation, comme les boutons-poussoirs actionnés avec le coude pour diminuer le risque de contamination dans des applications spécifiques
- Des options de matériaux en verre et de grande qualité, dans les bureaux et les hôtels, par exemple confèrent un aspect cohérent et stylé dans tout l'immeuble
- Des outils et des services experts pour de design : Modèles BIM, boîte à outils de portes, dessins CAD
- La capacité de créer des projets spéciaux exigeants, correspondant à des exigences de design de haut niveau et respectant le patrimoine historique
- Des solutions pour répondre aux exigences en matière d'accessibilité
- KONE Tourniquet 100 a gagné plusieurs récompenses de design, notamment les prix iF et Red Dot.





reddot award 2015





## **DURABILITÉ**

Nous nous engageons à améliorer continuellement la performance environnementale de notre activité portes. Nos unités d'ingénierie et de fabrication sont certifiées selon la norme ISO 9001 système de gestion de la qualité et la norme ISO 14001 système de management environnemental. Les portes KONE sont conçues et construites pour tenir compte de l'environnement, avec un faible niveau de bruit et une faible consommation d'énergie. Nous garantissons la fiabilité de l'équipement de votre porte et évitons les pannes grâce à nos services de maintenance préventive. Les pannes peuvent avoir un impact négatif sur l'environnement, car des portes qui ne fonctionnent pas correctement peuvent entraîner des déperditions énergétiques (chauffage ou climatisation) en dehors du bâtiment.

Nous pouvons fournir les déclarations environnementales des produits (DEP) pour nos produits piétons. Nous effectuons une analyse du cycle de vie afin de fournir des informations pour nos DEP dans le but d'accroître la transparence du processus de fabrication et de soutenir l'amélioration continue des produits.

Nous suivons le potentiel de réchauffement global (PRG) et d'autres indicateurs de performance environnementale dans notre processus de fabrication. Nous analysons également la structure des matériaux, notamment la quantité de matériaux recyclés. Voici un exemple de la structure des matériaux pour la porte hermétique KONE Hermetic Door 30.

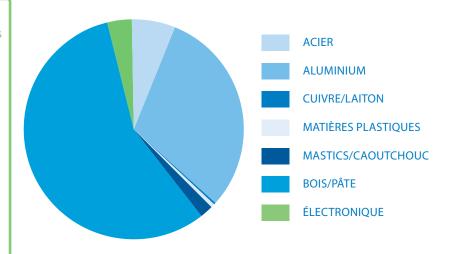


Figure 8. Exemple de structure des matériaux pour la porte hermétique KONE Hermetic Door 30





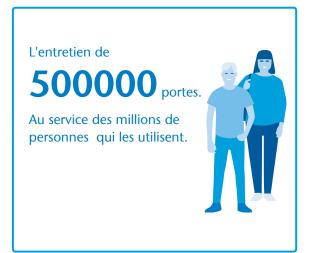
## SÉCURITÉ ET MAINTENANCE

Pour KONE, la sécurité signifie beaucoup plus que de se conformer aux lois et aux normes locales – c'est notre priorité numéro un. La maintenance des portes de KONE détecte les problèmes avant qu'ils ne se produisent, réduisant les dangers et contribuant à prévenir les accidents. En vous garantissant que les portes automatiques sont correctement utilisées et entretenues, vous pouvez maximiser l'efficacité opérationnelle dans votre immeuble tout en assurant un accès sûr et sécurisé pour tous.

## L'UTILISATION CORRECTE DE L'ÉQUIPEMENT AUGMENTE LA SÉCURITÉ

Selon la directive européenne sur les équipements de travail (89/654 et 655/CEE) et la norme de sécurité harmonisée pour les ensembles de portes piétons (EN 16005) ainsi que la norme respective pour les portes industrielles EN 13241 (voir la liste complète des normes en annexe 1), le propriétaire de l'équipement est responsable de la sécurité pour les utilisateurs. Vous pouvez assurer un accès sûr et sans problème pour tous et garantir une durée de vie plus longue pour votre équipement en veillant à ce que les portes soient utilisées et entretenues correctement. Une utilisation appropriée permet également d'économiser de l'argent en éliminant les appels de maintenance. Le personnel de l'immeuble doit donc être bien

informé de l'utilisation correcte des portes automatiques et également être en mesure de demander aux utilisateurs s'ils repèrent des comportements dangereux.



## Le saviez-vous?



- . KONE assure la maintenance des portes 365 jours par an.
- . Le KONE Care Centre est disponible 24h/24 afin de proposer des services d'entretien et de réparation.
- Vous pouvez facilement obtenir une étude claire et précise de l'état de vos portes automatiques en commandant une évaluation KONE Carte for Life.

## LES SYSTÈMES POUR GARANTIR LA SÉCURITÉ

Nous nous efforçons de veiller à ce que chaque équipement que nous entretenons soit conforme aux normes les plus récentes et réponde aux niveaux les plus élevés de sécurité dans l'industrie. La sécurité des portes automatiques dépend en grande partie des règles et de normes qui étaient en vigueur au moment de l'installation. Au cours des dernières années, un certain nombre de normes harmonisées ont été introduites pour les portes piétonnes et les portes automatisées d'immeubles industriels. Elles mettent l'accent sur l'amélioration de la sécurité et de la performance grâce à une meilleure conception et une maintenance professionnelle continue. Fort heureusement, les anciens équipements peuvent être modernisés afin de répondre à ces nouvelles normes. Grâce à un entretien régulier, vous pouvez augmenter la sécurité tout en maximisant la durée de vie d'équipement de portes.

La réglementation actuelle exige un entretien professionnel régulier des portes automatiques.

## **ANNEXE 1**

#### **CONFORMITÉ AUX NORMES**

#### Les portes KONE sont conformes aux normes européennes les plus récentes, notamment :

- 1. EN 13241-1:2003 + A1:2011 : Portes et portails industriels, commerciaux et de garage Norme de produit Partie 1 : produits sans caractéristiques coupe-feu ni pare-fumée
- 2. EN 12635:2002 + A1:2008 : Portes et portails industriels, commerciaux et de garage Installation et utilisation
- 3. EN 12453 et 12445: 2000 : Portes et portails industriels, commerciaux et de garage Sécurité à l'utilisation des portes motorisées
- 4. EN 12604:2000: Portes industrielles, commerciales et de garage Aspects mécaniques
- 5. EN 12978:2007 + A1:2009 : Portes industrielles, commerciales et de garage Dispositifs de sécurité pour portes et portails motorisés Prescriptions et méthodes d'essai
- 6. EN 13849-1:2006 : Sécurité des machines Parties des systèmes de commande relatives à la sécurité
- 7. EN 1398:2009: Rampes ajustables Prescriptions de sécurité
- 8. EN 16034:2014: Blocs-portes pour piétons, portes et fenêtres industrielles, commerciales et de garage Norme de produit, caractéristiques de performance Caractéristiques de résistance au feu et/ou d'étanchéité aux fumées
- 9. EN 16005:2012: Blocs-portes motorisés pour piétons Sécurité d'utilisation Exigences et méthodes d'essai Portes motorisées pour piétons
- 10. EN 16361:2013: Portes motorisées pour piétons Norme de produit, caractéristiques de performance Blocsportes pour piétons, autres que de type battant, initialement conçus pour une installation avec un système de motorisation sans caractéristiques résistance au feu ni pare-fumée
- 11. EN 60204-1 : Sécurité des machines Équipement électrique des machines Partie 1 : règles générales
- 12. EN 61000-6-2 : Compatibilité électromagnétique (CEM) Partie 6-2 : normes génériques Immunité pour les environnements industriels
- 13. EN 61000-6-3 : Compatibilité électromagnétique (CEM) Partie 6-3 : normes génériques Norme sur l'émission pour les environnements résidentiels, commerciaux et de l'industrie légère
- 14. EN 60335-1 : Appareils électrodomestiques et analogues Sécurité Partie 1 : exigences générales
- 15. EN 16304: 2014 : Blocs-portes pour piétons, portes et fenêtres ouvrables industrielles, commerciales et de garage Norme de produit, caractéristiques de performance Caractéristiques de résistance au feu et/ou d'étanchéité aux fumées
- 16. 2006/42/CE: Directive Machine

# **VOS NOTES**

KONE fournit des solutions innovantes et écoefficientes pour les ascenseurs, les escalators, les portes automatiques de bâtiments et les systèmes qui s'intègrent dans les bâtiments intelligents d'aujourd'hui.

Nous aidons nos clients à chaque étape du processus, de la conception, la fabrication et l'installation à l'entretien et la modernisation.

KONE est un leader mondial qui permet d'aider nos clients à gérer le flux fluide des personnes et des biens dans l'ensemble de leurs immeubles.

Notre engagement envers les clients est présent dans toutes les solutions KONE. Cela fait de nous un partenaire fiable tout au long du cycle de vie de l'immeuble.

Nous remettons en question la sagesse conventionnelle de l'industrie. Nous sommes rapides, flexibles et nous avons une réputation bien méritée de leader technologique, avec des innovations telles que KONE MonoSpace<sup>™</sup>, KONE NanoSpace<sup>™</sup> et KONE UltraRope<sup>®</sup>.

KONE emploie près de 50.000 experts dévoués à vous servir, tant à l'échelle mondiale que locale.

KONE Corporation www.kone.be